



徳島県

- ① 徳島空港臨空用地
- ② 徳島小松島港津田地区
- ③ つるぎ町第3小山北工業団地

用地名	1.徳島空港臨空用地	2.徳島小松島港津田地区	3.つるぎ町第3小山北工業団地
所在地	板野郡・松茂町	徳島市	つるぎ町
事業主体	徳島県	徳島県	つるぎ町
面積	全体計画:11.8ha 分譲対象:1.07ha 分譲可能:1.07ha 分譲中/造成済	全体計画:13.8ha 分譲対象:未定 分譲可能:未定 分譲時期未定/造成中	全体計画:不明 分譲対象:2.03ha 分譲可能:2.03ha 平成32年分譲開始予定/造成中
対象施設	流通施設	未定	工場
交通アクセス	道路	徳島自動車道 松茂スマートIC 1.3 km 国道 55 号	四国横断自動車道 津田 IC(仮称) 隣接 国道 55 号
	鉄道		JR 牟岐線 文化の森駅 4.3 km
	空港	徳島空港 隣接	徳島空港 16.1 km
	港湾		徳島小松島港(津田地区) 隣接
都市計画用途地域	市街化調整区域	未定	都市計画区域外 未指定
用水	工業用水:未定 上水道:未定 地下水:利用不可	工業用水:未定 上水道:未定 地下水:未定	工業用水:地下水利用可 上水道:計画なし 地下水:供用可能
排水	公共下水道に接続 企業内処理必要	未定	公共下水道に未接続 企業内処理必要
電力	高圧:計画あり 特別高圧:計画あり	高圧:未定 特別高圧:未定 変電所未定	高圧:6600V 特別高圧:応相談 江ノ脇変電所(距離不明)
ガス	LP ガス	未定	LP ガス
譲渡単価	20900 円/㎡	価格未定	11000 円/㎡ 造成後価格
賃貸区分	賃貸可 30.48 円/㎡/月 貸付料とは別に固定資産相当額が必要	未定	賃貸不可
連絡先	徳島県 県土整備部 運輸政策課 港にぎわい振興室 ☎088-621-2327	徳島県 県土整備部 運輸政策課 港にぎわい振興室 ☎088-621-2327	つるぎ町 まちづくり戦略課 ☎0883-62-3111